

## **Федеральное законодательство**

*На этой неделе нет интересных и важных документов!*

## **Региональное законодательство**

[Постановление Правительства Республики Хакасия от 03.02.2021 N 32 "Об утверждении распределения субсидий из республиканского бюджета Республики Хакасия бюджетам муниципальных образований Республики Хакасия на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры на 2021 год"](#)

Субсидия на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры на 2021 год для Подсинского сельсовета Алтайского района составляет 44122,313 тыс. рублей.

[Постановление Администрации г. Абакана от 14.01.2021 N 07 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Абакан на период до 2035 года"](#)

Утверждена Программа, основными целями которой являются: повышение надежности ресурсоснабжения, присоединение новых потребителей, выполнение экологических требований, выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности. Основной задачей Программы является обеспечение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

## **Судебная практика. Решения Высших судов**

[Определение Верховного Суда РФ от 28.01.2021 N 310-ЭС20-24526 по делу N А14-8015/2018](#)

**Требование:** О пересмотре в кассационном порядке судебных актов по делу о взыскании задолженности за электрическую энергию, поставленную по договору энергоснабжения (для исполнителя коммунальных услуг), неустойки.

**Решение:** В передаче дела в Судебную коллегия по экономическим спорам Верховного Суда РФ отказано, так как, отказывая в удовлетворении части иска к первому ответчику, суд апелляционной инстанции, выводы которого поддержал суд округа, исследовав и оценив представленные по делу доказательства, пришел к выводу об отсутствии оснований для возложения на ответчика (управляющая компания) обязанности по оплате потерь в сетях, не относящихся к общему имуществу собственников помещений МКД, находящегося в его управлении.

[Определение Верховного Суда РФ от 29.01.2021 N 302-ЭС20-22039 по делу N А78-16631/2018](#)

**Требование:** О пересмотре в кассационном порядке судебных актов по делу о взыскании задолженности за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, пеней за просрочку оплаты.

**Решение:** В передаче дела в Судебную коллегия по экономическим спорам Верховного Суда РФ отказано, так как, исследовав, оценив по правилам ст. 71 АПК РФ представленные доказательства, суды удовлетворили заявленные требования, установив наличие у предпринимателя перед обществом долга по оплате оказанных управляющей организацией услуг, признав представленный расчет задолженности верным.

## **Судебная практика. Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа**

[Постановление Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 21.01.2021 N Ф02-6642/2020 по делу N А33-20920/2019](#)

**Требование:** О признании незаконным решения уполномоченного органа об отказе в переводе жилого помещения в нежилое.

**Обстоятельства:** Отказ мотивирован проведением собственником квартиры ее самовольной реконструкции путем демонтажа подоконного пространства и устройства крыльца.

**Решение:** В удовлетворении требования отказано, поскольку реконструкция квартиры, проведенная в отсутствие согласия всех собственников помещений в многоквартирном доме, повлекла уменьшение размера общего имущества дома; собственником квартиры не доказано, что проведенные работы не повлекли конструктивных изменений, способствующих уменьшению прочности несущих конструкций, а также не доказано наличие у него права на использование земельного участка.

[Постановление Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа от 21.01.2021 N Ф02-6755/2020 по делу N А33-16949/2020](#)

**Требование:** Об отмене постановления о привлечении к ответственности по ч. 1 ст. 14.4 КоАП РФ за оказание населению услуг, не соответствующих требованиям нормативных правовых актов, устанавливающих порядок (правила) оказания населению услуг, представления об устранении причин и условий, способствующих совершению правонарушения.

**Решение:** В удовлетворении требования отказано, так как в отсутствие жилого помещения, собственников, постоянно или временно проживающих в таком помещении граждан оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами невозможно, начисление региональным оператором платы незаконно и не соответствует требованиям действующего законодательства, устанавливающим порядок оказания услуги.

## **Законопроекты**

[Проект Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О теплоснабжении" \(подготовлен Минстроем России, ID проекта 02/04/01-21/00112543\) \(не внесен в ГД ФС РФ, текст по состоянию на 22.01.2021\)](#)