

Федеральное законодательство

[Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 \(ред. от 22.05.2020\) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" \(вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», "Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения...»\)](#)

[Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 \(ред. от 22.05.2020\) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"](#)

[Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 N 782 \(ред. от 22.05.2020\) "О схемах водоснабжения и водоотведения" \(вместе с "Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения", "Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения"\)](#)

[Постановление Правительства РФ от 04.09.2013 N 776 \(ред. от 22.05.2020\) "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод"](#)

[Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 645 \(ред. от 22.05.2020\) "Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения"](#)

Региональное законодательство

[Постановление Правительства Республики Хакасия от 25.05.2020 N 268 "Об установлении региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг в Республике Хакасия с 02.07.2020 по 30.06.2021"](#)

В целях реализации прав граждан Российской Федерации, проживающих на территории Республики Хакасия, на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг установлены с 02 июля 2020 года по 30 июня 2021 года региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для пользователей жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателей жилого помещения по договору найма, а также установлены региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для собственников жилых помещений в многоквартирных домах.

Консультации

[Вопрос: Как отразить расходы управляющей компании МКД в бухгалтерском учете?](#)

[Готовое решение: Как ТСЖ на УСН ведет учет доходов и расходов](#)

[Вопрос: Нужно ли отражать пени, начисленные ТСЖ на сумму задолженности по услугам ЖКХ, в декларации по НДС?](#)

[Статья: Применение КОСГУ в различных ситуациях](#)

Формы документов

[Форма: Договор горячего водоснабжения между абонентом и субабонентом](#)

[Форма: Договор холодного водоснабжения между абонентом и субабонентом](#)

Судебная практика. Решения Высших судов

[Определение Верховного Суда РФ от 20.05.2020 N 302-ЭС20-5913 по делу N А10-2282/2019](#)

Требование: О пересмотре в кассационном порядке судебных актов по делу о признании недействительным представления прокурора об устранении выявленных нарушений закона.

Решение: В передаче кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ отказано, так как общедомовый прибор учета был введен в эксплуатацию без соблюдения установленной законом процедуры и в отсутствие представителей потребителя, поэтому не является надлежаще введенным в эксплуатацию и не может применяться при определении объемов потребленной электроэнергии при осуществлении расчетов за коммунальный ресурс.

[Определение Верховного Суда РФ от 20.05.2020 N 303-ЭС20-5886 по делу N А73-7539/2019](#)

Требование: О пересмотре в кассационном порядке судебных актов по делу о признании недействительным и отмене предписания.

Решение: В передаче дела в Судебную коллегию по экономическим спорам ВС РФ отказано, поскольку суды пришли к выводу об отсутствии правовых оснований для признания спорного предписания недействительным: по условиям договора стоимость услуги "уборка контейнерных площадок, подбор и подметание мусора" входит в общую стоимость услуг по содержанию общего имущества МКД; взимание платы за услугу "утилизация отходов" сверх платы за услуги по содержанию общего имущества МКД указывает на то, что общество в отсутствие решения общего собрания собственников, в одностороннем порядке изменило размер платы за содержание общего имущества МКД.

Определение Верховного Суда РФ от 12.05.2020 N 308-ЭС20-5200 по делу N А63-2135/2019

Требование: О пересмотре в кассационном порядке судебных актов по делу о признании недействительным предписания.

Решение: В передаче дела в Судебную коллегия по экономическим спорам ВС РФ отказано, поскольку суды исходили из факта невыполнения обществом как управляющей компанией многоквартирным домом работ по содержанию подпорной стены в интересах собственников помещений спорного многоквартирного дома, непринятия мер по обеспечению безопасности людей и предотвращению дальнейшего разрушения подпорной стены.