
Название документа

Закон Республики Хакасия от 27.11.2003 N 73
(ред. от 13.07.2018)
"О налоге на имущество организаций"
(принят ВС РХ 26.11.2003)

Источник публикации

В данном виде документ опубликован не был.
Первоначальный текст документа опубликован в изданиях
"Хакасия", N 226, 28.11.2003,
"Вестник Хакасии", N 70, 05.12.2003.
Информацию о публикации документов, создающих данную редакцию, см. в справке к этим документам.

Примечание к документу

Начало действия редакции - 18.07.2018 <*>.
Окончание действия редакции - 31.12.2018.

<*> Внимание! Есть неопределенность с датой начала действия редакции, связанная с первой официальной публикацией изменяющего документа. Изменения, внесенные Законом Республики Хакасия от 13.07.2018 N 45-ЗРХ, вступили в силу со дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года (опубликован в "Вестнике Хакасии" - 13.07.2018, на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 18.07.2018). Подробнее см. Справочную информацию.

Срок действия изменений, внесенных Законом Республики Хакасия от 09.03.2016 N 18-ЗРХ, ограничен 1 января 2019 года.

Срок действия изменений, внесенных Законом Республики Хакасия от 15.03.2018 N 14-ЗРХ, ограничен 31 декабря 2022 года.

Текст документа

27 ноября 2003 года

N 73

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

Принят
Верховным Советом
Республики Хакасия
26 ноября 2003 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Республики Хакасия
от 07.07.2005 N 47-ЗРХ (ред. 02.04.2010), от 11.10.2005 N 61-ЗРХ,
от 13.04.2007 N 20-ЗРХ, от 01.11.2007 N 69-ЗРХ, от 03.12.2008 N 79-ЗРХ,
от 16.11.2009 N 120-ЗРХ, от 16.11.2009 N 122-ЗРХ, от 11.05.2010 N 36-ЗРХ,
от 26.11.2010 N 109-ЗРХ, от 02.12.2010 N 111-ЗРХ, от 30.09.2011 N 73-ЗРХ,
от 02.12.2011 N 116-ЗРХ, от 05.05.2012 N 29-ЗРХ, от 20.12.2012 N 132-ЗРХ,
от 29.04.2013 N 21-ЗРХ, от 25.12.2013 N 120-ЗРХ, от 14.04.2014 N 20-ЗРХ,

от 14.04.2014 N 21-ЗРХ, от 07.11.2014 N 82-ЗРХ, от 08.04.2015 N 25-ЗРХ,
от 14.07.2015 N 66-ЗРХ, от 07.12.2015 N 107-ЗРХ, от 09.03.2016 N 18-ЗРХ,
от 09.11.2016 N 78-ЗРХ, от 14.07.2017 N 55-ЗРХ, от 27.10.2017 N 67-ЗРХ,
от 07.11.2017 N 75-ЗРХ, от 15.03.2018 N 14-ЗРХ, от 13.07.2018 N 45-ЗРХ)

Статья 1. Общие положения

Настоящий Закон в соответствии с главой 30 "Налог на имущество организаций" Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает и вводит в действие на территории Республики Хакасия налог на имущество организаций (далее - налог), определяет ставку налога в пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, устанавливает особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества, предусматривает льготы и основания для их использования плательщиками налога, порядок и сроки уплаты налога на территории Республики Хакасия.
(в ред. Законов Республики Хакасия от 01.11.2007 N 69-ЗРХ, от 07.11.2014 N 82-ЗРХ)

Плательщики налога (далее - налогоплательщики) и элементы налогообложения определяются главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 1(1). Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества
(введена Законом Республики Хакасия от 07.11.2014 N 82-ЗРХ)

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:
(в ред. Закона Республики Хакасия от 14.07.2017 N 55-ЗРХ)

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещения в них;
(п. 1 в ред. Закона Республики Хакасия от 14.07.2015 N 66-ЗРХ)

2) нежилые помещения общей площадью свыше 1000 квадратных метров, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;
(в ред. Закона Республики Хакасия от 14.07.2017 N 55-ЗРХ)

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства.

Статья 1(2). Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений
(в ред. Закона Республики Хакасия от 14.07.2017 N 55-ЗРХ)

Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений на территории Республики Хакасия устанавливается Правительством Республики Хакасия.

Статья 2. Налоговые ставки
(в ред. Закона Республики Хакасия от 16.11.2009 N 120-ЗРХ)

Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не установлено настоящей статьей.

Часть вторая утратила силу с 1 января 2018 года. - Закон Республики Хакасия от 27.10.2017 N 67-ЗРХ.

Если иное не установлено настоящей статьей, налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в статье 1(1) настоящего Закона, устанавливается в 2015 году и в 2016 году в размере 1,5 процента; в 2017 году - в размере 2,0 процента; в 2018 году: в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 1000 до 2000 квадратных метров включительно - в размере 1,0 процента, свыше 2000 до 6000 квадратных метров включительно - 1,5 процента, свыше 6000 квадратных метров - 2,0 процента; в последующие годы: в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью до 2000 квадратных метров включительно - в размере 1,0 процента, свыше 2000 до 6000 квадратных метров включительно - 1,5 процента, свыше 6000 квадратных метров - 2,0 процента.
(часть третья введена Законом Республики Хакасия от 07.11.2014 N 82-ЗРХ; в ред. Законов Республики Хакасия от 07.12.2015 N 107-ЗРХ, от 15.03.2018 N 14-ЗРХ, от 13.07.2018 N 45-ЗРХ)

Налоговая ставка устанавливается в размере 0,1 процента:

для организаций по производству, переработке и хранению сельскохозяйственной продукции, выращиванию, лову и переработке рыбы и морепродуктов при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70 процентов общей суммы выручки от реализации продукции (работ, услуг);

для организаций, одновременно осуществляющих виды деятельности по предоставлению услуг в сфере туризма и услуг гостиниц, установленные подклассом 55.1 раздела I и подклассом 79.9 раздела N Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014.
(часть четвертая введена Законом Республики Хакасия от 15.03.2018 N 14-ЗРХ)

Статья 3. Утратила силу с 1 января 2017 года. - Закон Республики Хакасия от 09.11.2016 N 78-ЗРХ.

Статья 3(1). Льготы, предоставляемые в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость
(введена Законом Республики Хакасия от 07.11.2014 N 82-ЗРХ)

При определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества налоговая база уменьшается:

1) организациями - на величину кадастровой стоимости 300 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества в отношении одного объекта недвижимого имущества по выбору налогоплательщика при одновременном соблюдении следующих условий:

а) налогоплательщик применяет систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения;

б) налогоплательщик состоит на учете в налоговом органе не менее чем два календарных года, предшествующих налоговому периоду, в котором налоговая база подлежит уменьшению;

в) за предшествующий налоговый период среднесписочная численность работников налогоплательщика составила не менее пяти человек;

г) за предшествующий налоговый период среднемесячная начисленная заработная плата работников налогоплательщика составила не менее среднемесячной начисленной заработной платы работников организаций в Республике Хакасия по виду экономической деятельности, являющемуся основным для налогоплательщика;

2) организациями - на величину кадастровой стоимости 300 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества, используемых для осуществления образовательной деятельности и (или) медицинской деятельности, в отношении одного объекта недвижимого имущества по выбору налогоплательщика;

3) организациями потребительской кооперации, осуществляющими деятельность в сельской местности, - на величину кадастровой стоимости 500 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества в отношении нежилых помещений (в том числе отдельно стоящих зданий, строений, сооружений, а также нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах), фактически

используемых для размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания;

4) утратил силу с 1 января 2016 года. - Закон Республики Хакасия от 14.07.2015 N 66-ЗРХ.

Часть вторая утратила силу с 1 января 2017 года. - Закон Республики Хакасия от 09.11.2016 N 78-ЗРХ.

Статья 3(2). Льготы, предоставляемые при осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития в Республике Хакасия
(введена Законом Республики Хакасия от 07.11.2017 N 75-ЗРХ)

Освобождаются от налогообложения налогоплательщики - резиденты территорий опережающего социально-экономического развития в Республике Хакасия (далее - резидент) в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в рамках инвестиционного проекта, реализуемого резидентом, в течение пяти налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором налогоплательщик получил статус резидента.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

В течение налогового периода налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики уплачивают сумму налога по итогам налогового периода.

Уплата авансовых платежей по налогу производится налогоплательщиками в пятидневный срок со дня, установленного главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации для предоставления налогового расчета за соответствующий отчетный период.

Уплата налога по итогам налогового периода производится в десятидневный срок со дня, установленного главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации для предоставления налоговой декларации за истекший налоговый период.

Статья 5. Утратила силу с 1 января 2008 года. - Закон Республики Хакасия от 01.11.2007 N 69-ЗРХ.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Хакасия
А.И.ЛЕБЕДЬ

Абакан

27 ноября 2003 года

N 73
